CALCULER L'AUDIT ÉNERGÉTIQUE EN COPROPRIÉTÉ SELON LA MÉTHODE 3CL-DPE-2021



CONTEXTE

« 5 millions de logements en copropriété sur le territoire français sont des « passoires » énergétiques ; un parc majoritairement vieillissant, construit avant les normes thermiques actuelles, et qui concentre une part majeure des efforts de décarbonation à engager. Face à l'urgence climatique, la rénovation énergétique des copropriétés s'impose comme un chantier prioritaire et incontournable.
La formation FEEBAT DynaMOE COPRO vous a permis de poser les bases réglementaires de l'audit énergétique et d'acquérir une méthode d'analyse structurée. Pour aller plus loin et gagner en autonomie, cette formation d'approfondissement vous propose de vous exercer au calcul de l'audit énergétique selon la méthode 3CL-DPE 2021 par la manipulation de logiciels.
En conclusion vous saurez comment transposer les scénarios de travaux de l'audit dans le volet énergétique du PPPT et découvrirez des logiciels pour en faciliter la rédaction."

Compétences professionnelles visées :

- Réaliser un audit énergétique en autonomie en utilisant un logiciel évalué.
- Construire le volet énergétique du PPPT en copropriété conforme aux exigences réglementaires en vigueur

Modalités d'évaluation :

- Début de formation : Auto-positionnement
- Fin de formation : Auto-positionnement
- QCM final de validation des connaissances

Modalités pédagogique :

- Classe virtuelle : présentation en mode descendant + activités interactives (quiz / Klaxoon)
- Travail personnel en autonomie synchrone et en intersession (prévoir 1h entre chaque classe virtuelle)
- Travail en sous-groupe
- Questions/Réponses.

Formation animée par

- Nathalie BARNOIN
- Françoise CHAUDRILLIER

TARIF : 850 € HT

PRÉREQUIS :

- Avoir suivi la formation FEEBAT DynaMOE COPRO
- Maitriser les outils informatiques de base.

PRÉREQUIS TECHNIQUES :

Mise à disposition d'une version d'essai de logiciels Nécessité d'être équipé d'un ordinateur Mac ou PC et de disposer d'une webcam, d'un micro ainsi que d'une connexion Internet stable et de bonne qualité.
Un deuxième écran est fortement recommandé.

PUBLIC CIBLE : Architectes

NOMBRE DE JOURS :
5 demi-journées

NOMBRE D'HEURES :
5 Classes virtuelles pour une durée totale de 14 heures

OBJECTIFS GÉNÉRAUX

- Distinguer les obligations réglementaires de la copropriété et les dispositifs permettant l'accès aux aides financières
- Identifier le contexte réglementaire de l'audit énergétique en copropriété
- Choisir les logements à visiter en analysant les données contextuelles d'une copropriété et en respectant les règles d'échantillonnage (méthode 3CL-DPE-2021)
- Utiliser un logiciel de calcul d'audit énergétique réglementaire et appliquer la méthodologie 3CL- DPE-2021 pour établir l'état initial d'un bâtiment collectif
- Identifier les données d'entrée influentes et évaluer leurs impacts sur le résultat d'un audit énergétique (étiquette DPE, consommations, déperditions…)
- Lister les sections obligatoires d'un PPPT et remplir le volet énergétique en s'appuyant sur l'audit
- Intégrer les scénarios de travaux dans un projet de plan pluriannuel de travaux (PPPT) en les organisant dans le temps, en tenant compte des contraintes techniques, financières et réglementaires
- Identifier les points de vigilance juridiques et techniques
- Utiliser des logiciels dédiés pour faciliter la rédaction du PPPT

NOMBRE DE PARTICIPANTS:

Minimum 4 / maximum 10

LES MÉTHODES PEDAGOGIQUES

- Classe virtuelle :

- Présentation en mode descendant
- Activités interactives (quiz / Klaxoon)

- Travail personnel en autonomie synchrone
- Travail en sous-groupe
- Questions/Réponses
- Quiz

MODALITÉS :

100% Distanciel synchrone : classe virtuelle via ZOOM ou TEAMS

PROGAMME FORMATION

CV 1 : CADRE RÉGLEMENTAIRE DE L'AUDIT ÉNERGÉTIQUE EN COPROPRIÉTÉ ET LOGICIELS DE CALCUL : CLASSE VIRTUELLE DE 3H00

- Cadre réglementaire de l'audit énergétique
- Règle d'échantillonnage des logements à visiter
- Prise en main de 2 logiciels évalués
- Activité de saisie des données d'entrée pour l'enveloppe du bâtiment

Activité d'intersession en autonomie : Modéliser un espace tampon et saisir les masques solaires

CV2-LES PARAMÈTRES INFLUENTS DE L'ENVELOPPE : CLASSE VIRTUELLE DE 2H30 REMPLACER CV2 PAR LE TITRE DE LA CV LES PARAMÈTRES INFLUENTS DE L'ENVELOPPE

- Identification des paramètres d'influence sur l'enveloppe et évaluation de leurs
- impacts
- Données d'entrée pour les systèmes de chauffage principal et leur pilotage

Identification des paramètres d'influence sur les systèmes énergétiques

Activité d'intersession en autonomie : Ajouter un système de chauffage dans l'état initial.

CV 3 : LES PARAMÈTRES INFLUENTS DES SYSTÈMES ÉNERGÉTIQUES : CLASSE VIRTUELLE DE 2H30

- Activité de saisie des données d'entrée pour les systèmes de chauffages mixtes
- Identification des paramètres d'influence sur les systèmes énergétiques

Fonctionnalités des logiciels pour créer un scénario de travaux en étapes

Activité d'intersession en autonomie : Saisir dans un logiciel un scénario en 2 étapes.

CV 4 : ÉLABORER DES SCÉNARIOS DE TRAVAUX CLASSE VIRTUELLE DE 3H00

- Composer un scénario de travaux éligibles aux aides financières
- Activité de création de variantes d'un scénario avec un système de chauffage collectif
- Connexion des scénarios de l'audit énergétique au PPPT et sections obligatoires du PPPT

Activité d'inter-session en autonomie : Identifier l'ensemble des travaux à intégrer dans un PPPT

CV 5 : INTÉGRER LES SCÉNARIOS DE TRAVAUX DANS LE PPPT CLASSE VIRTUELLE DE 3H

- PPPT: une démarche stratégique. Catégorisation et hiérarchisation des travaux
- Présentation et manipulation de solutions logicielles pour rédiger le PPPT
- Conclusion de la formation et évaluation finale

Une évaluation de satisfaction sera réalisée en fin de formation. Cette formation peut bénéficier d'une prise en charge auprès des OPCO. Profitez de cette nouvelle année pour vous mettre à jour et établir votre plan de rattrapage.

Fiche MAJ le 13/10/2026