



Le déroulement d'un Projet peut être perturbé par de nombreux événements qui risquent de causer retard et surcoût.

Ces événements peuvent être d'ordre organique, technique, climatique ou administratif. Ils peuvent intervenir à tout moment, études, chantier, réception ou période de parfait achèvement.

La question posée est « comment peut-on remédier à ces situations ? »

Toutes ne sont peut-être pas si imprévisibles que cela ?!...

## OBJECTIFS DE LA FORMATION :

- La formation s'attachera à déterminer les litiges les plus courants suivant les phases du projet et à s'interroger sur les sources de ces litiges.
- Elle examinera les moyens d'éviter leur naissance.
- Elle fera un rappel des règles de droit, des procédures amiables et contentieuses.

## OBJECTIFS OPERATIONNELS :

- Identifier les aléas potentiels : Les participants apprendront à reconnaître les différents types d'aléas qui peuvent survenir sur un chantier, y compris ceux qui peuvent être anticipés et ceux qui sont plus imprévisibles. Cela leur permettra de mettre en place des plans de gestion des risques adaptés et d'être mieux préparés pour y faire face.
- Mettre en place des stratégies de mitigation : Les participants apprendront à développer des stratégies efficaces pour minimiser les impacts des aléas sur le projet. Cela peut inclure l'élaboration de plans de contingence, la communication avec les parties prenantes, la mise en place de mesures de sécurité supplémentaires, etc.
- Gérer les situations d'urgence : Les participants apprendront à gérer les situations d'urgence qui peuvent survenir sur un chantier, comme des accidents du travail, des retards imprévus, des problèmes de qualité, etc. Ils apprendront à réagir rapidement et efficacement pour minimiser les impacts sur le projet et maintenir le calendrier et le budget prévus.

**FORMATION ANIMÉE PAR  
OLIVIER SEVIN, EXPERT EN  
BATIMENT**

**UNE ORGANISATION SPÉCIFIQUE EST  
MISE EN PLACE PAR LE GEPa SELON  
LE FORMAT DE LA FORMATION  
CHOISI  
(DISTANCIELLE OU PRÉSENTIEL)  
N'HÉSITEZ PAS À NOUS DEMANDER  
POUR PLUS D'INFORMATIONS.**

**TARIF : 400 € HT**

**INSCRIPTIONS OBLIGATOIRES SUR  
NOTRE SITE WEB :  
CYCLE MÉTIER**

**PUBLIC CONCERNE : ARCHITECTES  
ET ACTEURS DU CADRE DE VIE  
PRÉREQUIS : AUCUN  
JOURNÉES / HEURES : 1 JOURNÉE / 7  
HEURES**

Par une approche pragmatique, il faudra les identifier et établir « l'arbre des causes » pour en comprendre l'origine et rechercher les solutions les mieux adaptées.

### Identifier les litiges et leurs sources, à titre d'exemple :

- Incohérence entre CCTP et plans
- Installations de chantier
- Études et synthèse
- Travaux modificatifs et ordre de service
- Gestion des avances ou retards
- Gestion des dépenses communes

### **Etude de cas**

- Litiges avec Entreprises
- Mesurer les conséquences de ces litiges
- Analyser les formes de réclamations
- Déterminer les rôles et responsabilité des différents intervenants
- Gérer les litiges en regard des droits, règles et responsabilités
- Rechercher les solutions adaptées ménageant les intérêts de tous
- Conclure des accords amiables
- Choisir des recours contentieux

### Modalité de formation :

Pour plus d'efficacité, il est souhaitable que les participants puissent communiquer au préalable leurs attentes et questions spécifiques.

Un questionnaire leur sera adressé aux participants et transmis au formateur avant la formation.

Un support électronique sera remis aux participants.

### Méthodes pédagogiques et modalités d'évaluation :

- QCM
- Etude de cas**
- Expose
- Mémoire

Une évaluation de satisfaction sera réalisée en fin de formation.

Fiche MAJ le 22/05/2023

Cette formation peut bénéficier d'une prise en charge auprès des OPCO.

Profitez de cette nouvelle année pour vous mettre à jour et établir votre plan de rattrapage.