100 %

des stagiaires recommandent cette formation en 2022

FORMATION MAÎTRISE DES COÛTS : PROJET & CHANTIER

L'architecte, en tant que chef d'orchestre, doit porter non seulement **la responsabilité de la réalisation architecturale, mais également la maîtrise de ses aspects financiers.** Le pilotage économique d'un projet se fait tout au long de l'avancement du projet, à partir des phases du concours jusqu'à l'aboutissement du projet.

La formation « Maîtrise des coûts : projet & chantier » vous permettra de **comprendre et d'appréhender tous les paramètres financiers** intervenants au cours de vos projets et vous détaillera les documents indispensables à mettre en place au cours de toutes les phases (estimation et suivi), quelle que soit la taille de l'opération.

OBJECTIF DE LA FORMATION :

- Connaître les fondamentaux qui régissent l'ensemble du chantier

OBJECTIF OPERATIONNELS :

- Suivre un projet, en phase de réalisation :
- Préparation des dossiers Marchés des entreprises
- Suivi financier des marches et du chantier
- Suivi administratif du chantier

FORMATION ANIMÉE PAR PHILIPPE DARDY
ARCHITECTE GÉRANT ET MAÎTRE D'OEUVRE, PHILIPPE DARDY INTERVIENT EN TANT QU'EXPERT AUPRÈS DE LA COUR D'APPEL D'AIX-EN -PROVENCE.

Méthodes pédagogiques et modalités d'évaluation :

- ☐ QCM
- ☑ **Etude de cas**
- ☐ Expose
- ☐ Mémoire

TARIF PRESENTIEL : 780 € HT
TARIF DISTANCIEL : 750€ HT

INSCRIPTIONS OBLIGATOIRES SUR NOTRE SITE WEB : CYCLE MÉTIER

PRÉREQUIS : AUCUN
PUBLIC CIBLE : ARCHITECTES ET ACTEURS DU CADRE DE VIE
NOMBRE DE JOURS / HEURES : 2 JOURS / 14 HEURES

Fiche MAJ le 12/04/2023

JOURNÉE 1

1

- Contrat & taux d'honoraires (Public / Privé)
- Programmation & Enveloppe financière
- Estimation de base avec avant métré / Ratios :Concours et Esquisse
- Estimation 02 sur APS : Métré / Ratiosu
- Estimation 03 sur APD : Métré en fonction du descriptif de vente (descriptif allégé)
- Estimation 04 sur PRO : Métré poussé & DPGFu

Analyse des offres avec rapport

JOURNÉE 2

2

Analyse du Marché & DPGF

- Les ordres de service
- Les tableaux financiers de suivi d'opération
- La vérification des situations des entreprises
- Le DGD
- Les fiches de travaux modificatifs
- Les fiches de demandes des acquéreurs

Etude de cas pratique

- Le compte - prorata
- Le compte Inter-entreprises
- La gestion des pénalité
- La clôture d'une opération
- Conclusion
- Synthèse

Tour de table

Une évaluation de satisfaction sera réalisée en fin de formation.
Cette formation peut bénéficier d'une prise en charge auprès des OPCO.
Profitez de cette nouvelle année pour vous mettre à jour et établir votre plan de rattrapage.