100 %
des stagiaires recommandent cette formation en 2022

FORMATION L'APPROCHE DE LA CONDUITE DE CHANTIER

La conduite de chantier est **l'aboutissement de la gestation d'une opération.** L'Architecte en qualité de chef d'orchestre porte toute **la responsabilité de la réalisation conformément aux projets de conception.**
Il doit avoir du charisme et des connaissances, permettant de mener à bien le déroulement du projet.
Un chantier mal géré, aura des retombées importantes sur les finitions et le rendu du bâtiment.

Cette formation à destination des architectes et responsable d'opération vous permettra **d'acquérir les connaissances du management et de la direction des entreprises, ainsi que les paramètres techniques, administratifs et financiers pour mener à bien vos futures opérations.**

OBJECTIFS DE LA FORMATION :

- Connaître les fondamentaux qui régissent les relations humaines

OBJECTIFS OPERATIONNELS :

- Savoir clore administrativement et physiquement son chantier
- Pouvoir conduire la réalisation d'un projet,depuis la consultation des entreprises jusqu'à l'établissement du dossier des ouvrages exécutés

FORMATION ANIMÉE PAR PHILIPPE DARDY ARCHITECTE GÉRANT ET MAÎTRE D'ŒUVRE, PHILIPPE DARDY INTERVIENT EN TANT QU'EXPERT AUPRÈS DE LA COUR D'APPEL D'AIX-EN -PROVENCE.

PRÉREQUIS : AUCUN
PUBLIC CONCERNE : ARCHITECTES ET ACTEURS DU CADRE DE VIE
JOURNÉES / HEURES : 2 JOURS / 14 HEURES

TARIF PRESENTIEL : 780 € HT
TARIF DISTANCIEL : 750€ H

INSCRIPTIONS OBLIGATOIRES SUR NOTRE SITE WEB :
CYCLE MÉTIER

Méthodes pédagogiques et modalités d'évaluation :

- ☑ **Questions / réponses**
- ☑ **Etude de cas**
- ☑ **Jeux de rôle**
- ☐ Mémoire

Fiche MAJ le 13/04/2023

PROGRAMME FORMATION

Journée 1

1 Analyse des pièces constituant le dossier marché

- Liste des pièces avec ordre de préséance
- Acte d'engagement ; CCAP ; Descriptif Plan : architecte, BET et autres intervenants ;
- Études de sol
- Toutes les pièces constitutives du permis de construire
- Tous les diagnostics (amiante, plomb,pollutions diverses…)
- Etudes thermiques et acoustique PGC ; RICT ; Plannings ; DPGF

Etude de cas et questions / réponses

2 Déterminer les éléments influant sur le déroulement et l'organisation du chantier

Le management de la réunion

- La prise en main des Ets :autorité, compétences & charisme.
- Les intervenants du chantier
- Les intervenants extérieurs au chantier
- La gestion des intrus

La rédaction du compte rendu

Convocation ; Effectifs ;

- Avancement ;intempéries ; Planification ;
- Pénalités-Remarques :Maître d'ouvrage, Bureau de Contrôle, etc.

Concessionnaires.

Informations de la Maîtrise d'Œuvre.

Etude de cas et questions / réponses

Journée 2

3 Le déroulement du chantier

- La délivrance contractuelle des ordres de service
- Toutes les pièces de traçabilité

Jeux de rôle n°1

- L'ensemble des bilans financiers, intempéries et retards
- Les notions de relations humaines
- L'organisation des rendez-vous
- Les compte-rendu
- La gestion financière

4 La fin du chantier

- L'aspect juridique de la réception des travaux
- Les OPR
- Les réserves

Jeux de rôle n°2

- Les levées de réserves
- Les décomptes généraux et définitifs
- Le dossier DOE

Une évaluation de satisfaction sera réalisée en fin de formation.
Cette formation peut bénéficier d'une prise en charge auprès des OPCO.
Profitez de cette nouvelle année pour vous mettre à jour et établir votre plan de rattrapage.